

Wijkprogramma's 2012 – 2014

stand van zaken per 16 maart 2015

Doelstellingen per wijk	Planning KOW maart 2012	Gerealiseerd eind 2014
Oud Rijswijk		
Sociaal		
Schoon, heel en veilig: aanpak schoonmaak portieken.	Start 2012	Schone portieken.
Mooi groen: handhaven en stimuleren van onderhoud voortuin.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden.
Samenleven met elkaar: project 'Ken uw burens'.	Start 2012	In de Bomenbuurt is door huurders zelf gewerkt aan een plan voor verbetering van de buitenruimte. Hier is een groen- en kunstcommissie opgericht.
Fysiek		
Aanpak eengezinswoningen Bomenbuurt en portiekwoningen Plataanstraat.	2012 - 2013	De woningen zijn opgeknapt. Begin 2015 is buitenruimte verbeterd, waarvoor zelf een plan is gemaakt.
Plaatsen rookgasafvoeren en vervangen moederhaarden door HR-combiketels Havenkwartier.	2012 - 2013	Is uitgevoerd in 2013.
Aanpak portiekwoningen Havenkwartier.	2014 - 2015	Plannen zijn nog in ontwikkeling. Uitvoering start 2015.
Planvoorbereiding portiekwoningen Populierlaan, Rembrandtkade e.o. en portiekwoningen Mauvelaan e.o.	Start 2014	Planvoorbereiding moet nog starten.
Te Werve		
Sociaal		
Schoon, heel en veilig: aanpak schoonmaak portieken en intensiveren buurtbeheer.	Start 2012	Vanaf 2012 is het toezicht op de schone portieken aangescherpt. Dit heeft geleid tot meer huurders die via de service kosten de schoonmaak regelen. En tot meer schone portieken.
Mooi groen: handhaven en stimuleren van onderhoud voortuinen.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden. In een deel van de wijk zijn de voortuinen door Rijswijk Wonen opnieuw ingericht.
Samenleven met elkaar: project 'Ken uw burens'.	Start 2012	In samenwerking met de gemeente en Welzijn Rijswijk zijn bewoners enthousiast gemaakt om actief te worden. Dit heeft geleid tot een groot aantal activiteiten, georganiseerd door circa 30 á 40 actieve bewoners uit de wijk. Als laatste mooi resultaat is eind 2014 de buurthuiskamer gestart.
Fysiek		
Sloop Johanneskerk en aanleg park.	2012 - 2014	De kerk is in 2013 gesloopt. Daarna zijn bewoners uit de wijk hier een moestuin gestart. Veel bewoners zijn betrokken bij de plannen voor herinrichting van het park

		door de gemeente. De herinrichting vindt plaats in 2015.
Nieuwbouw rondom het park (zie A op de kaart).	2012 - 2015	In 2014 zijn 40 nieuwe appartementen opgeleverd aan de Generaal Swartlaan. Bewoners wonen hier ondertussen naar volle tevredenheid.
Stedenbouwkundig plan.	Start 2012	Met de gemeente en Vidomes is een samenwerkingstraject gestart met als doel gezamenlijk de wijk te verbeteren.
Planvorming aanpak portiekwoningen tussen park en Huis te Landelaan (zie B op de kaart).	Start 2013	Deze plannen zijn nog in voorbereiding.
Sloop/nieuwbouw 42 portiekwoningen Generaal Vetterstraat, Karel Doormanlaan en schoolgebouw de Schakel (zie C op de kaart).	2014 – 2016	De huurders van de 42 portiekwoningen zijn in 2014 geherhuisvest. De plannen voor sloop/nieuwbouw zijn nog in voorbereiding.
Steenvoorde Zuid		
Sociaal		
Schoon, heel en veilig: aanpak zwerfvuil	Start 2012	Zwerfvuil acties zijn uitgevoerd ism bewoners.
Mooi groen: handhaven en stimuleren van onderhoud voortuinen.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden.
Samenleven met elkaar: project 'Ken uw bureu'.	Start 2012	In 2014 heeft Welzijn Rijswijk met bewoners van de Planetenflats activiteiten georganiseerd.
Fysiek		
Aanpak flats Martin Campslaan, Mgr. Bekkerslaan en Dr. H.J. van Mooklaan (zie A op de kaart).	2012 - 2016	In 2014 zijn de twee flats aan de Martin Campslaan opgeknapt. Onderdeel was verbetering van de duurzaamheid, aanpak van de uitstraling van de flats en aanpak van de woonomgeving. Dit laatste wordt in 2015 uitgevoerd i.s.m. de gemeente. Van de laatste twee flats zijn de plannen voor verbeteraanpak in voorbereiding.
Onderzoek naar en aanpassen van woningen voor senioren (zie B op de kaart).	2012	Dit onderzoek vindt in 2015 plaats i.s.m. de gemeente. Dit onderwerp is Rijswijk breed input voor de Lokale prestatieafspraken met de gemeente in 2015.
Onderhoud dakbedekking eengezinswoningen Bunchestraat e.o.	2012	Dit is uitgevoerd. In 2012.
Onderhoud lift en buitenschilderwerk flats H. Dunantlaan, Hendersonstraat en Petronella Voûtestraat.	2012	Dit is uitgevoerd.
Muziekbuurt		
Sociaal		
Schoon, heel en veilig: aanpak zwerfvuil, schoonmaak portieken en onderhoud openbaar gebied.	Start 2012	Vanaf 2012 is het toezicht op de schone portieken aangescherpt. Dit heeft geleid tot meer huurders die via de service kosten de schoonmaak regelen. En tot meer schone portieken.
Mooi groen: Handhaven en stimuleren van onderhoud voor- en binnentuinen.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden.
Samenleven met elkaar: projecten 'Ken uw bureu' en 'Beter gebruik binnentuinen'.	Start 2012	Op initiatief van bewoners is in 2013 een Moestuin gestart in de binnentuin van de Mandolinestraat.

Fysiek		
Verbeteren energiezuinigheid portiekwoningen (zie A op de kaart).	Start 2012	In 2013 zijn in een heel aantal portiekwoningen nieuwe, duurzame cv ketels geplaatst.
Buitenschilderwerk Harpsingel e.o.	2012	Is uitgevoerd in 2013.
Onderhoud lift Parkzicht (zie B op de kaart).	2012	In 2013 is de lift aangepakt.
Steenvoorde Noord		
Sociaal		
Samenleven met elkaar: project 'Ken uw bureu'.	Start 2012	De bewonersorganisatie organiseert zelf diverse activiteiten. Rijswijk Wonen heeft financieel ondersteund.
Mooi groen: handhaven en stimuleren van onderhoud voortuinen.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden.
Fysiek		
Verbeteren energiezuinigheid portiekwoningen (zie A en B op de kaart).	2012 - 2013	In 2013 en 2014 zijn in een heel aantal portiekwoningen nieuwe, duurzame cv ketels geplaatst als vervanging voor oude moederhaarden en geisers.
Schilderwerk portiekwoningen J.C. van Markenlaan , B.H. Heldtlaan e.o.	2012	Is in 2012 uitgevoerd.
Onderhoud lift Minister Talmalaan.	2012	Dit is in 2013 uitgevoerd.
Buitenschilderwerk Boogvoorde.	2012	Is in 2012 uitgevoerd.
Kleuren- en Artiestenbuurt		
Sociaal		
Schoon, heel en veilig: aanpak schoonmaak portieken.	Start 2012	Vanaf 2012 is het toezicht op de schone portieken aangescherpt. Dit heeft geleid tot meer huurders die via de service kosten de schoonmaak regelen. En tot meer schone portieken.
Mooi groen: handhaven en stimuleren van onderhoud voor- en binnentuinen.	Start 2012	Huurders met verwaarloosde voortuinen zijn aangesproken op basis van het nieuwe voortuinenprotocol. Veel huurders zijn de voortuinen beter gaan onderhouden.
Samenleven met elkaar: project 'Ken uw bureu'.	Start 2012	Met bewoners is gesproken over ideeën om de binnentuinen meer te gebruiken. Hieruit bleek dat bewoners tevreden zijn met hoe het nu gaat.
Fysiek		
Buitenschilderwerk H. Roland Holstlaan.	2012	Schilderwerk is uitgevoerd.
Verbeteren energiezuinigheid portiekwoningen (zie A op de kaart).	Start 2012	In 2013 zijn in een heel aantal portiekwoningen nieuwe, duurzame cv ketels geplaatst.